Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск", многодетным семьям в собственность бесплатно"

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск", многодетным семьям в собственность бесплатно" от 16 апреля 2021 года № 702, следующие изменения:

а) в разделе I Общие положения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги является многодетная семья, зарегистрированная в качестве многодетной семьи в порядке, установленном законодательством Архангельской области при одновременном соблюдении следующих условий:

1) ввод жилого дома в эксплуатацию (в случае предоставление в собственность многодетной семье, включенной в реестр, ранее предоставленного в аренду земельного участка);

2) государственная регистрация жилого дома в общую собственность членов многодетной семьи (предоставление в собственность многодетной семье, включенной в реестр, ранее предоставленного в аренду земельного участка);

3) нахождение жилого дома на арендуемом земельном участке (предоставление в собственность многодетной семье, включенной в реестр, ранее предоставленного в аренду земельного участка);

4) приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах городского округа "Город Архангельск";

5) проживание родителей (одинокого родителя), усыновителей (одинокого усыновителя) на территории Архангельской области не менее трех лет, за исключением случая, если один или оба родителя (один или оба усыновителя) имеют статус военнослужащего в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

6) многодетной семье с ее согласия не предоставлялась за счет средств областного бюджета денежная выплата, в размере, на условиях и в порядке, которые предусмотрены областным законом от 5 декабря 2016 года № 496-30-ОЗ  
"О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области", взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно  
(далее - денежная выплата), а также не предоставлялась за счет средств местного бюджета муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области единовременная денежная выплата, в соответствии  
с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно  
(далее - единовременная денежная выплата) (если единовременная денежная выплата установлена решением представительного органа муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области).

7) многодетной семье не предоставлялся земельный участок по договору аренды, предусмотренному пунктом 17 статьи 2.3 закона Архангельской области  
от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан", взамен предоставления ей земельного участка  
в собственность бесплатно;

8) наличие в составе многодетной семьи не менее трех детей (рожденных, усыновленных) в возрасте до 18 лет и (или) возрасте до 23 лет при условии  
их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность,  
по очной форме обучения;

9) многодетная семья и (или) один из членов многодетной семьи ранее  
не реализовали право на однократное бесплатное приобретение земельного участка  
в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе  
в одном из случаев, установленных настоящим законом Архангельской области  
от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан";

10) многодетная семья не является членом жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 Архангельской области  
от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан", с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Архангельской области  
от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан".

б) в разделе II Стандарт предоставления муниципальной услуги:

пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

1) выдача заявителю уведомления о включении в реестр многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (далее - реестр) либо  
об отказе о включении в реестр;

2) выдача заявителю распоряжения Администрации о предоставлении  
в собственность земельного участка;

3) выдача уведомления об отказе в предоставлении в собственность земельного участка.

Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, могут быть получены законным представителем несовершеннолетнего,  
не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении земельного участка в общую собственность членам многодетной семьи указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе,  
не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления  
о предоставлении земельного участка в общую собственность членам многодетной семьи выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.".

пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет (далее - запрос заявителя):

1) заявление о предоставлении земельного участка в общую собственность членам многодетной семьи (далее - заявление);

2) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет;

3) свидетельство о заключения брака (за исключением подачи заявления одиноким родителем, одиноким усыновителем), выданное компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (предоставляются в случае государственной регистрации заключения брака на территории иностранного государства);

4) свидетельство о рождении в отношении каждого из детей, выданное компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (предоставляются в случае государственной регистрации рождения ребенка на территории иностранного государства);

5) свидетельство об усыновлении, выданное органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации (представляется заявителем в случае отсутствия нового свидетельства о рождении ребенка, выданного на основании измененной или вновь составленной в связи с усыновлением записи акта о рождении ребенка);

6) доверенность (в случае подачи заявления представителем заявителя);

7) документ, подтверждающий место жительства одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя), подавших заявление, в случае отсутствия сведений о месте жительства этого родителя (одинокого родителя), этого усыновителя (одинокого усыновителя) в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации, данного родителя (одинокого родителя), данного усыновителя (одинокого усыновителя);

8) согласие на обработку персональных данных каждого из родителей (одинокого родителя) по форме, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 13 августа 2019 года N 432-пп;

9) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) обучение ребенка (детей) в возрасте до 23 лет в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения.".

пункт 18 изложить в следующей редакции:

"18. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

1) документ, подтверждающий отсутствие земельного участка в границах муниципального округа или городского округа Архангельской области;

2) свидетельство о заключения брака (за исключением случаев подачи заявления одиноким родителем), выданное органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;

3) свидетельство о рождении в отношении каждого из детей, выданное органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;

4) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования или страховое свидетельство государственного пенсионного страхования либо документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

5) удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи.".

пункт 21 изложить в следующей редакции:

"21. Документы, предусмотренные подпунктами 2 – 7, 9 пункта 17 настоящего административного регламента, представляются в виде ксерокопии в одном экземпляре каждый.".

пункт 23 изложить в следующей редакции:

"23. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, представляются одним из следующих способов:

подаются заявителем лично в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации;

направляются почтовым отправлением в Администрацию;

на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);

на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).".

пункт 28 изложить в следующей редакции:

"28. Основаниями для отказа во включении в реестр являются:

1) многодетная семья не соответствует условиям, указанным в пункте 2 статьи 2.3 закона Архангельской области от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" (далее - Закон);

2) не представлены один или несколько документов, указанных в пункте 17 настоящего административного регламента;

3) представление недостоверных сведений;

4) включение заявителя в реестр в соответствии с Законом уполномоченным органом иного городского округа либо нахождение заявления на рассмотрении уполномоченного органа иного городского округа.".

пункт 30 изложить в следующей редакции:

"30. Заявитель подлежит исключению из реестра, в случае:

1) многодетной семьей и (или) одним из членов многодетной семьи ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных Законом;

2) подачи им заявления об исключении из реестра;

3) выявление в представленных заявителем документах сведений, не соответствующих действительности и явившихся основанием для постановки на учет;

4) утраты им права на получение земельного участка исходя из положений статьи 2.3 Закона;

5) принятия решения о предоставлении земельного участка в соответствии  
с Законом;

6) граждане, указанные в пункте 2 настоящего административного регламента, лишены родительских прав

7) смерти или признания безвестно отсутствующим;

8) многодетной семье с ее согласия предоставлена денежная выплата, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно, в размере,  
на условиях и в порядке, которые предусмотрены областным законом от 5 декабря 2016 года № 496-30-ОЗ "О социальной поддержке семей, воспитывающих детей,  
в Архангельской области";

9) многодетной семье с ее согласия предоставлена, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно, единовременная денежная выплата за счет средств местного бюджета муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области.".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск - Город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа  
"Город Архангельск" Д.А. Морев**